



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 23.11.2021. 09:28

Katastarska općina: 338869, BJELOVAR NOVI

Broj ZK uložka: 2910

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-20149/2021
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	164	4-3	TOME STANTIĆA VOĆNJAK	1508 1508	
		UKUPNO:		1508	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ENERGO PROJEKT D.O.O., OIB: 50586925857, PETRA ZRINSKOG 11, BJELOVAR 43000	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimito 19.03.2021.g. pod brojem Z-5117/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 24.07.2019, ANEKS SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 03.03.2021, u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisućaeura), uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o hipotekarnom kreditu, kreditni račun 00-411-0105213.1, od dana 24.07.2019. godine i l. Dodatka ugovoru o hipotekarnom kreditu od dana 03.03.2021, te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA	100.000,00 EUR	
	1.2 Zaprimito 19.03.2021.g. pod brojem Z-5117/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 21230 k.o. Grad Zagreb (E-4), koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.		na 1.1
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 16.08.2021.g. pod brojem Z-14249/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BR. O-DO-541/2021-2 13.08.2021, te na temelju odredbe čl. 90. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19.), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po zakonskom zastupniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO- 541/2021), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava za nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 357.647,10 zajedno sa pripadajućim kamatama, osiguranja iznosa od 200,00 kn, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu do 5.000,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
3.2	Zaprimljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 19.11.2021.g. pod brojem Z-20149/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BROJ O-DO-793/2021-6 16.11.2021, temeljem čl. 90 ZZK (N.N.63/19), radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.11.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 38835/2021



Izdao:

ZK referent:
ŽELJKA KIŠASONDI



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 23.11.2021. 09:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300934, GRAD BJELOVAR

Broj ZK uložka: 937

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20149/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	659	PRIZEMNA STAMBENA ZGRADA, DVIJE POMOĆNE ZGRADE, DVORIŠTE I ORANICA U M. ŠUFFLAYA ULICI			763	
		UKUPNO:			763	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	ENERGO PROJEKT D.O.O., OIB: 50586925857, PETRA ZRINSKOG 11, 43000 BJELOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zabilježeno je da je prizemna stambena zgrada izgrađena na čkbr. 659 upisana bez uporabne dozvole.		Z- 1818/99.
2.			
2.1	Zabilježeno je da je jedna pomoćna zgrada izgrađena na čkbr. 659 upisana bez uporabne dozvole.		Z-1818/99.
3.			
3.1	Zabilježeno je da je jedna pomoćna zgrada izgrađena na čkbr. 659 upisana bez uporabne dozvole.		Z-1818/99.
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.02.2009. broj Z-677/09 Na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 15.01.2009.g. uknjižuje se pravo služnosti doživotnog stanovanja u korist: KRUŠLIN LJUBICA, BJELOVAR, M. ŠUFFLAYA 31		OIB:2719785789
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-14012/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SUDSKA NAGODBA BROJ P-21/15-26 31.08.2016, Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, za iznos tražbine od 35.000,00 EUR, u korist	35.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	PANTIĆ BRANKA, OIB: 53677077769, MILANA ŠUFFLAYA 31, 43000 BJELOVAR		
8.			
8.1	Zaprimljeno 12.10.2017.g. pod brojem Z-16067/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju odredbi čl.81-84 Zakona o zemljišnim knjigama NN-91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/00 i 100/04 i 55/13 predlagatelja Pantić Branke, OIB: 53677077769, Milana Šufflaya 31, 43000 Bjelovar koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru pod brojem P-877/17.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 16.08.2021.g. pod brojem Z-14249/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BR. O-DO-541/2021-2 13.08.2021, te na temelju odredbe čl. 90. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19.), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po zakonskom zastupniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO- 541/2021), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava za nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 357.647,10 zajedno sa pripadajućim kamatama, osiguranja iznosa od 200,00 kn, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu do 5.000,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
10.2	Zaprimljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 10.1
11.			
11.1	Zaprimljeno 19.11.2021.g. pod brojem Z-20149/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BROJ O-DO-793/2021-6 16.11.2021, temeljem čl. 90 ZZK (N.N.63/19), radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.11.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 38836/2021



Izdao:

ZK referent:
ŽELJKA KIŠASONDI



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 23.11.2021. 09:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301442, ŠANDROVAC

Broj ZK uložka: 1820

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20149/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1873/4	PAŠNJAK DOLINE		276		
		UKUPNO:		276		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ENERGO PROJEKT D.O.O., OIB: 50586925857, PETRA ZRINSKOG 11, 43000 BJELOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 16.08.2021.g. pod brojem Z-14249/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BR. O-DO-541/2021-2 13.08.2021, te na temelju odredbe čl. 90. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19.), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po zakonskom zastupniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO- 541/2021), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava za nekretninarna, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
2.	2.1 Zaprmljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 357.647,10 zajedno sa pripadajućim kamatama, osiguranja iznosa od 200,00 kn, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu do 5.000,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 2.2 Zaprmljeno 25.08.2021.g. pod brojem Z-14856/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU BR. OVR-1102/2021-2 24.08.2021, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 2.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 19.11.2021.g. pod brojem Z-20149/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BROJ O-DO-793/2021-6 16.11.2021, temeljem čl. 90 ZZK (N.N.63/19), radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.11.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 38837/2021



Izdao:

ZK referent:
ŽELJKA KIŠASONDI